



Appartement

62.72m² 1 Chambre(s)
Esch-Sur-Alzette

1 200€
Charges : 450€



DESCRIPTION DU BIEN

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Au troisième étage de la Résidence Parc Laval à Esch-Sur-Alzette, l'agence immobilière Unicor propose à la location un produit idéal pour les personnes âgées. Dans un écrin de verdure, l'appartement de 62.72m² est baigné de lumière. En franchissant la porte d'entrée, vous serez accueilli par un hall d'entrée avec placards vous permettant d'accéder à l'espace de vie. Spacieuse, la pièce à vivre est illuminée par les baies vitrées du balcon orienté Sud-Ouest. La cuisine séparée est complètement équipée. L'espace nuit est quant à lui composé d'une chambre à coucher de belle taille et ses placards, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Conditions de location : * Avoir 55 ans ou plus * Caution de 3 mois de loyer* 1er mois de location payable d'avance* Commission d'agence de 1 mois de loyer + TVA à payer au plus tard à la signature du bail. Pour plus de renseignements ou pour effectuer une visite, n'hésitez pas à nous contacter au +352 26 54 17 17.

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 62.72m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ immoproconcept

📍 2, A Romescht L-7364

📞 (+352) 20 99 26 66

✉ info@immoproconcept.lu

🌐 <https://www.immoproconcept.lamano.lu/detail-6332>