



Appartement

68m² 1 Chambre(s)
Luxembourg-Eich

659 000€

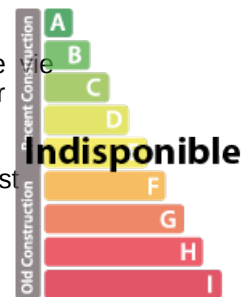


DESCRIPTION DU BIEN

A VENDRE - Appartement 1 chambre à Luxembourg-Eich A deux pas de Luxembourg-Ville, dans le charmant quartier de Eich, l'agence Unicorn propose à la vente un appartement de 68 m² se situant au premier étage d'une résidence récente. Séduisant tant par sa modernité que par sa vue dégagée sur le parc Laval, ce bien ne manque pas d'atouts. Idéalement agencé, l'appartement offre un espace de vie idéal illuminée naturellement grâce à la baie vitrée. Un cadre de où la lumière naturelle, met en avant les atouts de la cuisine équipée ouverte sur le salon et la salle-à-manger. L'ensemble permet l'accès à un balcon de 9m² avec une vue orientée à l'Est, dégagée sur le parc Laval. L'espace nuit propose une chambre de belle taille, une salle de douche et un WC séparé. Une cave est également incluse avec l'appartement. A proximité de toutes les commodités, des supermarchés, des parkings publics et des lignes de bus, cet appartement est idéal pour un investissement locatif. Soigneusement meublé, délicieux...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 68m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

Classe d'isolation thermique



✓ immoproconcept

📍 2, A Romescht L-7364
☎ (+352) 20 99 26 66
✉ info@immoproconcept.lu
🌐 <https://www.immoproconcept.lamano.lu/detail-5993>